

2020

3.ÇEYREK KONSOLİDE ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Sunuş

30 Eylül 2020 dönemine ait solo finansal veriler üzerinden hazırlanan “Ara Dönem Faaliyet Raporu”nda, Bankanın 9 aylık süreçteki faaliyetleri, yönetim organları ve organizasyonu ile yöneticileri hakkında detaylı açıklamalara yer verilmiştir.

Bankamızın bağlı ortaklıklarından Halk Varlık Kiralama A.Ş., Halkbank A.D., Beograd, Halk Finansal Kiralama A.Ş., Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Halk Banka A.D., Skopje ile bağlı ortaklığı Halk Osiguruvanje A.D., Skopje, Halk Faktoring A.Ş. ve Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. “tam konsolidasyon yöntemine” göre, iştiraklerden KOBİ Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., Demir-Halk Bank (Nederland) N.V. ve Türk P&I Sigorta A.Ş. ise “özsermaye yöntemine” göre konsolide finansal tablolara dahil edilmişlerdir.

Şirketlerin finansal değerleri, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları’nda belirtilen konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşturulan konsolide finansal tablolardan alınmıştır. Bu nedenle; konsolide finansal tablolara göre oluşturulan şirket finansal değerleri şirketlerin kendi konsolide olmayan finansal tablo değerlerinden konsolidasyon işlemleri kadar farklılık arz edebilecektir.

Ortaklık Yapısı

Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin kayıtlı sermaye tavanı 10.000.000.000 TL olup çıkarılmış sermayesi 2.473.776.223,78 TL'dir.

Banka'nın sermayesinin %99,999996207'si T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'na ait iken, hisseler T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na devredilmiş ve söz konusu paya karşılık gelen hisselerin %24,98'i; Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 05.02.2007 tarih ve 2007/08 sayılı Kararı, Banka'nın 19.04.2007 tarihli Genel Kurul Kararı ve SPK'nın 26.04.2007 tarih 16/471 sayılı Kararı ile 10.05.2007 tarihinde halka arz edilmiştir.

Banka'nın ikincil halka arzı kapsamında ise Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 04.10.2012 tarih 2012/150 sayılı Kararı ile T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na ait toplam sermayedeki %23,92'lik hisselerin halka arzı, 21.11.2012 tarihinde tamamlanmıştır.

Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 03.02.2017 tarih, 2017/1 sayılı Kararı'na istinaden, T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na ait Banka'nın ödenmiş sermayesindeki %51,11 oranında ve 638.825.500 TL itibari değerdeki hisseler, özelleştirme kapsam ve programından çıkartılarak 10.03.2017 tarihi itibarıyla Türkiye Varlık Fonu Yönetimi Anonim Şirketi'nce yönetilen Türkiye Varlık Fonu'na devredilmiştir. 20.05.2020 tarihinde halka arz edilmeksizin tahsisli satış yöntemi ile yapılan sermaye artırımı sonucunda çıkarılmış sermaye 1.250.000.000.-TL'den 2.473.776.223,776 TL'ye yükseltilmiştir.

Nitelikli paya sahip hissedar, %75,2938647'lik hisse oranı ile Türkiye Varlık Fonu'dur (Adres: Muallim Naci Cad. No:22 Ortaköy/İSTANBUL). Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Genel Müdür ile Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür Yardımcıları Banka'da pay sahibi değildir.

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1-Türkiye Varlık Fonu	1.862.601.723,776	75,2938647
2-Halka Açık Kısım	611.093.194,000	24,7028485
3-Diğer	81.306,000	0,0032867
Toplam	2.473.776.223,776	100,0000000

* Türkiye Varlık Fonu'nun toplam hisseleri içerisinde 1.224.326.155,776 TL'lik hisse, Borsa'da işlem görebilir niteliktedir.

13.06.2012 tarih 6327 sayılı Kanun ile 4603 sayılı Kanun'un 2'nci maddesine eklenen 3'üncü fıkra hükmü kapsamında Banka'daki kamu paylarının satış işlemleri tamamlanıncaya kadar kamuya ait bu hisseler Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca Banka'nın bağlı bulunduğu Bakan tarafından idare ve temsil edilecektir.

Başlıca Finansal Göstergeler

Özet Bilanço (Milyon TL)	Eylül 2020	Aralık 2019	Değişim (%)
Toplam Aktifler	680.075	468.632	45,1
Nakdi Krediler	460.841	313.395	47,0
TP	351.831	222.431	58,2
YP	109.010	90.964	19,8
Menkul Kıymetler	160.112	104.072	53,8
Mevduat	450.564	300.688	49,8
TP	256.656	163.098	57,4
YP	193.908	137.590	40,9
Toplam Özkaynaklar	41.992	32.197	30,4

Özet Gelir/Gider Tablosu (Milyon TL)	Eylül 2020	Eylül 2019	Değişim (%)
Faiz Geliri	38.930	36.122	7,8
Kredilerden Alınan	27.945	27.553	1,4
Menkul Değerlerden Alınan	10.252	7.532	36,1
Faiz Gideri	22.087	28.563	-22,7
Mevduata Verilen	14.260	18.203	-21,7
Net Faiz Geliri	16.843	7.559	122,8
Net Ücret ve Komisyonlar	2.125	1.998	6,4
Net Dönem Karı	3.033	1.196	153,5

Rasyo (%)	Eylül 2020	Aralık 2019
Nakdi Krediler / Aktif Toplamı	67,8	66,9
Takipteki Krediler / Nakdi Krediler	3,6	5,1
Vadesiz Mevduat / Toplam Mevduat	20,1	18,1
Mevduatın Krediye Dönüşüm Oranı	102,3	104,2
Ortalama Aktif Kârlılığı (ROA)	0,7	0,5
Ortalama Özkaynak Kârlılığı (ROE)	10,9	7,4
Sermaye Yeterlilik Rasyosu	14,9	13,7

Halk Varlık Kiralama A.Ş.

Halk Varlık Kiralama A.Ş. Bankamız Yönetim Kurulu'nun 06.06.2017 tarih ve 20/14 sayılı Kararı uyarınca 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili Tebliğ ve düzenlemeleri gereğince "Kira Sertifikası" ihraç etmek amacıyla 100.000 TL sermaye ile 03.10.2017 tarihinde kurulmuştur. Şirket, tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Halk Varlık Kiralama A.Ş. 30.09.2020 tarihi itibarıyla Halk GYO A.Ş., Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş., Emlak Konut GYO A.Ş., Kayseri Şeker A.Ş., Gübre Fabrikaları Türk A.Ş. ve Pashabank A.Ş.'nin fon kullanıcısı olarak yer aldığı toplam 2.820 milyon TL kira sertifikası ihracı gerçekleştirmiştir.

Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	100.000	100,00
Toplam	100.000	100,00

Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Himmet KARADAĞ (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
Serdar SÜRER (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Ali ŞÖNER	T. Halk Bankası A.Ş.
Tekin ELDEM	T. Halk Bankası A.Ş.
Mustafa ERMiŞ	T. Halk Bankası A.Ş.

Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2020	Aralık 2019	Değişim (%)
Aktif Toplamı	1.007.571	1.651.782	-39,0
Özkaynak	2.044	1.792	14,1
Sabit Varlık Toplamı	2	3	-33,3
Bin TL	Eylül 2020	Eylül 2019	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	-	-	-
Menkul Değer Gelirleri	-	-	-
Dönem Kar/Zararı	252	539	-53,2

* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

Halkbank A.D., Beograd

Halkbank A.D., Beograd, Sırbistan'da her türlü bankacılık faaliyetlerini yerine getirmektedir. Banka'nın %76,76'lık hissesi, 27.05.2015 tarihinde Bankamızca satın alınarak Bankamız bağlı ortaklığı konumuna getirilmiştir. Banka'nın 15.10.2015 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararı uyarınca 22.10.2015 tarihinde Banka'nın "Cacanska Banka A.D., Cacak" olan unvanı "Halkbank A.D., Beograd" olarak değiştirilmiş ve Banka merkezi Cacak şehrinden Belgrad'a taşınmıştır. Banka, tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

03.11.2015 tarihinde Halkbank A.D. Beograd'da 60.000 adet nominal bedelli imtiyazlı hisse senedi ihracı yoluyla 600.000.000 RSD sermaye artırımını gerçekleştirilmiştir. Şirketin Borsada işlem gören hisselerinin tamamının Bankamızca satın alınması ve yapılan 3.839.120.000 RSD tutarındaki sermaye artırımını ile birlikte imtiyazlı hisseler dahil toplam sermaye içerisinde sahip olduğumuz hisse oranı %100'dür.

Banka 540 personeli ile 28 şubesi, 7 bağlı şubesi ve 4 gişe ofisinde olmak üzere toplam 39 hizmet noktasında faaliyetlerini sürdürmektedir.

Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (RSD)	Sermaye Katılım Oranı (%)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	6.260.280.000	100,00
Toplam	6.260.280.000	100,00

Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Osman ARSLAN (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
Hasan TUNCAY	T. Halk Bankası A.Ş.
Olca DOĞAN	T. Halk Bankası A.Ş.
Hakan BAŞARAN	T. Halk Bankası A.Ş.
Özlem MEMİŞ	T. Halk Bankası A.Ş.
Vesna VUKOVIC	Bağımsız Üye
Jasmina BOGICEVIC	Bağımsız Üye

Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2020	Aralık 2019	Değişim (%)
Aktif Toplamı	6.133.223	3.892.380	57,6
Özkaynak	935.275	671.365	39,3
Sabit Varlık Toplamı	133.497	88.136	51,5
Bin TL	Eylül 2020	Eylül 2019	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	126.647	94.682	33,8
Menkul Değer Gelirleri	18.731	12.008	56,0
Dönem Kar/Zararı	28.343	20.143	40,7

* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

Halk Finansal Kiralama A.Ş.

Halk Finansal Kiralama A.Ş. satın alma, ithalat ve diğer hukuki yollarla taşınır taşınmaz mal, makine, araç ve teçhizatı edinmek ve bu iktisadi değerleri yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde kullanmak ve her türlü leasing işlemi yapmak üzere 1991 yılında faaliyete geçmiştir. Şirket, tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirketin 20.04.2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda 272.250.000 TL olan sermayesinin artırılarak 323.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. Sermaye artırımını sonrası Bankamız sermaye tutarı 322.999.980 TL'ye yükselmiştir.

Şirketin 30.09.2020 tarihi itibarıyla net kiralama alacakları toplamı 3.764 milyon TL, takipteki kiralama işlemlerinden alacakları net 205 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket, 76 personeli ile faaliyetlerine devam etmektedir.

Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- Türkiye Halk Bankası A.Ş.	322.999.980	99,99
2- Halk Banka A.D., Skopje	5	0,00
3- Halk Faktoring A.Ş.	5	0,00
4- Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5	0,00
5- Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri A.Ş.	5	0,00
Toplam	323.000.000	100,00

Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Yalçın MADENCİ (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
Mehmet Zihni GÜVENER (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Özgür BOZKURT	T. Halk Bankası A.Ş.
Osman KARAARSLAN	T. Halk Bankası A.Ş.
Bülent MUTLU	T. Halk Bankası A.Ş.
Ceyhan AYVATOĞLU	T. Halk Bankası A.Ş.
Coşkun ÇABUK	Genel Müdür

Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2020	Aralık 2019	Değişim (%)
Aktif Toplamı	4.292.561	3.142.488	36,6
Özkaynak	313.106	263.624	18,8
Sabit Varlık Toplamı	4.072	4.264	-4,5
Bin TL	Eylül 2020	Eylül 2019	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	275.243	242.705	13,4
Menkul Değer Gelirleri	-	-	-
Dönem Kar/Zararı	49.482	-6.721	836,2

* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., sermaye piyasası faaliyetinde bulunmak, sermaye piyasası araçlarının alım satımını yapmak ve borsa işlemlerini yürütmek üzere kurulmuştur. Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirketin 20.04.2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, 82.000.000 TL olan sermayesinin 22.000.000 TL artırılarak 104.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. Sermaye artırımını sonrası Bankamız sermaye tutarı 103.958.399,90 TL'ye yükselmiştir.

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Ocak-Eylül 2020 döneminde Borçlanma Araçları Piyasası'nda toplam 166,4 milyar TL hacim ile işlem yapan 37 aracı kurum arasında 7'nci, Pay Senedi Piyasası'nda toplam 237,2 milyar TL hacim ile işlem yapan 56 aracı kurum arasında 14'üncü, Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasası'nda ise toplam 69,5 milyar TL hacim ile işlem yapan 64 aracı kurum arasında 17'nci sırada yer almıştır.

Bankamız ile Şirket arasında "Emir İletimine Aracılık Sözleşmesi" olup Şirketin 7 adet şubesi ve 137 personeli bulunmaktadır.

Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- Türkiye Halk Bankası A.Ş.	103.958.399,90	99,96
2- Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri A.Ş.	41.600,10	0,04
Toplam	104.000.000,00	100,00

Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Serdar SÜRER (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
Yusuf Duran OCAK (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Ahmet ERDOĞAN	T. Halk Bankası A.Ş.
Güvenç USTA	T. Halk Bankası A.Ş.
Filiz AVUKAT	T. Halk Bankası A.Ş.
Enes ÇELEBİ	T. Halk Bankası A.Ş.
Bülent SEZGİN	Genel Müdür (Vekaleten)

Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2020	Aralık 2019	Değişim (%)
Aktif Toplamı	937.036	404.668	131,6
Özkaynak	301.159	224.332	34,2
Sabit Varlık Toplamı	8.770	9.226	-4,9
Bin TL	Eylül 2020	Eylül 2019	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	53.763	89.466	-39,9
Menkul Değer Gelirleri	16.022	5.619	185,1
Dönem Kar/Zararı	125.203	49.821	151,3

* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

Halk Banka A.D., Skopje

Halk Banka A.D., Skopje, Makedonya'da her türlü bankacılık faaliyetlerini yapmaktadır. Bankamızın Halk Banka A.D., Skopje'nin ödenmiş sermayesindeki Demir-Halk Bank (Nederland) N.V. ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'na (European Bank for Reconstruction and Development) ait hisseleri 08.04.2011 tarihinde devralması sonucunda Banka, bağlı ortaklık konumuna gelmiştir. Halk Banka A.D., Skopje tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Halk Banka A.D., Skopje Makedonya'da faaliyet gösteren ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin hakim ortağı olduğu Ziraat Banka A.D., Skopje'yi tüm aktif, pasif, şube ve personeli ile 01.10.2012 tarihi itibarıyla devralmıştır. Bu devirle birlikte Halk Banka A.D., Skopje'nin sermayesi 1.884.150.000 MKD'den 2.893.690.000 MKD'ye, Bankamızın pay oranı ise %98,12'den %98,78'e yükselmiştir. Halk Banka A.D., Skopje'nin son olarak 23.03.2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda sermayesinin 1.230.000.000 MKD artırılarak 7.926.910.000 MKD olmasına karar verilmiştir. Artırım sonrası Bankamız pay oranı %99,40 olmuştur.

Banka 43 şubesi ve 613 personeli ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (MKD)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- Türkiye Halk Bankası A.Ş.	7.879.050.000	99,40
2- Diğer	47.860.000	0,60
Toplam	7.926.910.000	100,00

Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Osman ARSLAN (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
İlhan BÖLÜKBAŞ	T. Halk Bankası A.Ş.
Olçay ATLIOĞLU	T. Halk Bankası A.Ş.
Fatih ŞAHBAZ	T. Halk Bankası A.Ş.
Hasan Gökhan KILIÇ	T. Halk Bankası A.Ş.
Biljana ANGELOVA	Bağımsız Üye
Boris PETROVSKI	Bağımsız Üye
Bilal SUCUBAŞI	Genel Müdür

Denetim Komitesi

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Hasan Gökhan KILIÇ	T. Halk Bankası A.Ş.
Olçay ATLIOĞLU	T. Halk Bankası A.Ş.
Fatih ŞAHBAZ	T. Halk Bankası A.Ş.
Biljana ANGELOVA	Bağımsız Üye
Nenad RANGELOVİK	Lisanslı Bağımsız Denetçi

Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2020	Aralık 2019	Değişim (%)
Aktif Toplamı	9.073.653	5.953.954	52,4
Özkaynak	1.263.151	820.573	53,9
Sabit Varlık Toplamı	240.280	130.412	84,2
Bin TL	Eylül 2020	Eylül 2019	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	183.650	150.496	22,0
Menkul Değer Gelirleri	11.830	9.508	24,4
Dönem Kar/Zararı	50.177	42.479	18,1

* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

Halk Faktoring A.Ş.

Halk Faktoring A.Ş., her türlü yurtiçi ve uluslararası ticari muameleye yönelik ödünç para verme işleri hakkındaki mevzuata aykırı olmamak üzere faktoring hizmeti vermek amacıyla 20 milyon TL sermaye ile 06.06.2012 tarihinde kurulmuştur. Şirket, tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirketin 10.12.2013 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararı gereği ödenmiş sermayesi 20.000.000 TL'den 40.000.000 TL'ye yükseltilmiştir. Bankamızın 22.07.2014 tarihli Yönetim Kurulu Kararı doğrultusunda Şirket sermayesinde Halk Sigorta A.Ş. ve Halk Hayat ve Emeklilik A.Ş.'ye ait hisse paylarının satın alınması işlemlerinden sonra Bankamızın pay oranı %97,50'ye yükselmiştir.

Şirketin son olarak 20.04.2018 tarihli Olağan Genel Kurulu kararı gereği sermayesi 70.000.000-TL'den 96.000.000-TL'ye yükseltilmiştir.

Şirketin 30.09.2020 tarihi itibarıyla net faktoring alacakları toplam 1.782 milyon TL'dir.

Şirket, Ankara ve İstanbul'da toplam 3 şube ve 68 personel ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- Türkiye Halk Bankası A.Ş.	93.600.000	97,50
2- Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1.190.400	1,24
3- Halk Finansal Kiralama A.Ş.	1.190.400	1,24
4- Halk Banka A.D., Skopje	9.600	0,01
5- Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri A.Ş.	9.600	0,01
Toplam	96.000.000	100,00

Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
İlhan BÖLÜKBAŞ (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
Necip ERTUNA (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Levent Nihat GÜLEÇ	T. Halk Bankası A.Ş.
Fatih Mehmet ALTUN	T. Halk Bankası A.Ş.
Dursun Ali KILICLI	T. Halk Bankası A.Ş.
İsa Emre ÖÇAL	T. Halk Bankası A.Ş.
Selahattin SÜLEYMANOĞLU	Genel Müdür

Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2020	Aralık 2019	Değişim (%)
Aktif Toplamı	1.805.438	2.131.919	-15,3
Özkaynak	189.356	176.109	7,5
Sabit Varlık Toplamı	3.351	2.281	46,9
Bin TL	Eylül 2020	Eylül 2019	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	234.028	263.501	-11,2
Menkul Değer Gelirleri	-	-	-
Dönem Kar/Zararı	74.880	38.305	95,5

* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Halkbank öncülüğünde, Sermaye Piyasası Kurulu'nun gayrimenkul yatırım ortaklıklarına ilişkin düzenlemelerinde yazılı amaç ve konularla iştigal etmek ve esas olarak gayrimenkullere, gayrimenkullere dayalı sermaye piyasası araçlarına, gayrimenkul projelerine ve gayrimenkullere dayalı haklara yatırım yapmak amacıyla 18.10.2010 tarihinde kurulmuştur. Şirket, tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirketin 1.500.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içerisinde çıkarılmış sermayesinin 477.000.000 TL'den 662.500.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilen 185.500.000 TL'lik pay, halka arz yolu ile satılmış ve söz konusu hisseler 22.02.2013 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başlamıştır.

Şirketin son olarak 24.06.2020 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda 928.000.000 TL olan sermayesi 970.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

Şirket'in projeleri arasında yer alan İstanbul Uluslararası Finans Merkezi Projesi ve Evora İzmir Projesi'ne ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

Şirket 42 personeliyle faaliyetlerini sürdürmektedir.

Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- Türkiye Halk Bankası A.Ş.	698.034.170,60	71,96
2- Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	366.037,56	0,04
3- Halk Finansal Kiralama A.Ş.	1,46	0,00
4- Halka Açık Kısım	271.599.790,38	28,00
Toplam	970.000.000,00	100,00

* Halka Açık Kısım içerisinde Bankamızın %7,36'lık hissesi de bulunmakta olup Bankamızın toplam sermaye oranı %79,33'tür.

Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Ergin KAYA (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
Mehmet TANRIVERDİ (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Ali CEBECİ	T. Halk Bankası A.Ş.
Mehmet Hakan TERCAN	T. Halk Bankası A.Ş.
Raci Kaptan KOLAYLI	Bağımsız Üye.
Memduh YILMAZLAR	Bağımsız Üye
Bülent KARAN	Genel Müdür

Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2020	Aralık 2019	Değişim (%)
Aktif Toplamı	2.427.818	2.392.407	1,5
Özkaynak	1.954.331	1.931.733	1,2
Sabit Varlık Toplamı	1.642.301	1.562.697	5,1
Bin TL	Eylül 2020	Eylül 2019	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	1.985	1.855	7,0
Menkul Değer Gelirleri	-	-	
Dönem Kar/Zararı	26.873	40.538	-33,7

* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

KOBİ Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.

1999 yılında faaliyete geçen KOBİ Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., gelişme potansiyeli yüksek olan ve kaynak ihtiyacı içinde bulunan küçük ve orta boy işletmelerin büyümeleri için gerekli sermaye ihtiyacını ve stratejik desteği temin ederek firmaların gelişmelerine katkıda bulunmaktadır. Şirket ayrıca, çekirdek ve başlangıç aşamasındaki sermaye ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla melek yatırımcıların organize edileceği ve finansman eşleşmelerinin yapılacağı bir 'iş melekleri' ağının oluşturulması, yönetilmesi konuları ile portföy yöneticiliği alanında da faaliyet gösterebilir. Halkbank'ın iştirak payı %31,47'dir. Şirket, özsermaye yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- Türkiye Halk Bankası A.Ş.	11.958.600	31,47
2- TOBB	18.286.025	48,12
3- KOSGEB	4.685.970	12,33
4- İzmir Ticaret Odası	836.570	2,20
5- Halk Finansal Kiralama A.Ş.	627.760	1,65
6- Diğer	1.605.075	4,22
Toplam	38.000.000	100,00

Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Mehmet Hakan ATAŞ (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Murat YILDIRIM	T. Halk Bankası A.Ş.
Müjdat KEÇECİ (Başkan)	TOBB
Hüseyin SOYGUR	TOBB
Mete ÇAĞLAYAN	TOBB
Şevket KATIRCIOĞLU	Bağımsız Üye
Salih Tuna ŞAHİN	Bağımsız Üye

Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2020	Aralık 2019	Değişim (%)
Aktif Toplamı	52.644	53.950	-2,4
Özkaynak	51.631	53.147	-2,9
Sabit Varlık Toplamı	21	29	-27,6
Bin TL	Eylül 2020	Eylül 2019	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	2.336	4.474	-47,8
Menkul Değer Gelirleri	-	-	
Dönem Kar/Zararı	-1.516	2.763	-154,9

* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

Demir-Halk Bank (Nederland) N.V.

17.750.000 NLG (10.000.000 USD) sermaye ile kurulan Bankaya Bankamız 05.12.1992 tarih ve 92/3800 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile %30 oranında iştirak etmiştir. Bankanın bugünkü sermayesi 113.750.000 EUR'dur. Demir-Halk Bank (Nederland) N.V. özsermaye yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Banka 30.09.2020 tarihi itibarıyla faaliyetlerini Hollanda'daki genel merkezi ve 1 ofisi, Almanya'da 1 şube, Belçika'da 1 şube ve 4 ofisi, Türkiye'deki 1 temsilcilik ofisi ve toplam 111 personel ile sürdürmektedir.

Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (EUR)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- Türkiye Halk Bankası A.Ş.	34.125.000	30
2- HCBG Holding B.V.	79.625.000	70
Toplam	113.750.000	100

Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Onur BİLGİN	T. Halk Bankası A.Ş.
Kemal CINGILLIOĞLU	HCBG Holding B.V.
Nesrin KOCU DE GROOT	HCBG Holding B.V.
Marten KLESSENS	Bağımsız üye
Frederick Jan UMGROVE (Başkan)	Bağımsız üye
Ariel HASSON	Bağımsız üye

Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2020	Aralık 2019	Değişim (%)
Aktif Toplamı	13.790.839	10.266.337	34,3
Özkaynak	2.228.291	1.589.934	40,1
Sabit Varlık Toplamı	34.746	27.285	27,3
Bin TL	Eylül 2020	Eylül 2019	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	245.277	258.739	-5,2
Menkul Değer Gelirleri	7.963	1.345	492,0
Dönem Kar/Zararı	45.061	77.551	-41,9

* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

Türk P&I Sigorta A.Ş.

Şirket, 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu'na göre hayat dışı sigorta branşlarından münhasıran Su Araçları Sorumluluk Sigortası konusunda faaliyette bulunmak üzere 31.12.2013 tarihinde kurulmuştur. Sigorta Şirketleri ve Reasürans Şirketlerinin Kuruluş ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmeliğe göre; Su Araçları Sorumluluk branşında faaliyet göstermek üzere 18.02.2014 tarihinde de faaliyet ruhsatı almıştır.

Şirket sermayesinde Halk Sigorta A.Ş.'ye ait olan %16,67'lik hisse payları, 02.04.2015 tarihinde Bankamızca satın alınarak Şirket, Bankamız iştiraki haline getirilmiştir.

Şirketin 22.04.2020 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda alınan kararla 13.500.000 TL olan sermayesi 25.000.000 TL'ye yükseltilmiştir.

Şirket, özsermaye yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmaktadır.

Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- Omur Denizcilik A.Ş.	9.187.500,00	36,75
2- Türkiye Sigorta A.Ş.	8.333.333,33	33,33
3- Türkiye Halk Bankası A.Ş.	4.166.666,67	16,67
4- Metropole Denizcilik ve Tic. Ltd. Şti.	1.875.000,00	7,50
5- Vitsan Denizcilik A.Ş.	1.437.500,00	5,75
Toplam	25.000.000,00	100,00

Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Yusuf Duran OCAK (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Osman BEKTAŞ	T. Halk Bankası A.Ş.
Atakan BEKTAŞ	Türkiye Sigorta A.Ş.
Cenk KURT	Türkiye Sigorta A.Ş.
Atilla BENLİ	Türkiye Sigorta A.Ş.
Remzi DURAN	Türkiye Sigorta A.Ş.
Dilara OMUR BİLAL	Omur Denizcilik A.Ş.
Ahmet Can BOZKURT	Omur Denizcilik A.Ş.
Mıgırdiç Aret TAŞÇIYAN (Başkan)	Omur Denizcilik A.Ş.
Selim BİLGİŞİN	Vitsan Denizcilik A.Ş.
Miraç Onur UZUN	Metropole Denizcilik ve Tic. Ltd. Şti.
Emre DİNÇER	T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı
Remzi Ufuk TEKER	Genel Müdür

Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2020	Aralık 2019	Değişim (%)
Aktif Toplamı	178.667	80.919	120,8
Özkaynak	46.367	26.555	74,6
Sabit Varlık Toplamı	1.758	1.699	3,5
Bin TL	Eylül 2020	Eylül 2019	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	767	1.361	-43,6
Menkul Değer Gelirleri	-	-	-
Dönem Kar/Zararı	20.113	5.205	286,4

* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

Ortaklık Portföyü

Halkbank, 30.09.2020 tarihi itibarıyla gelişmiş bankacılık hizmetlerinin yanı sıra müşterilerine, çeşitli alanlardaki ürün ve hizmetleri de sağlayan toplam 26 şirketten oluşan geniş bir ortaklık portföyüne sahiptir.

Halkbank'ın ortaklık politikası gereğince ortaklık portföyünü oluşturan şirketler;

- Artı değer yaratarak, farklı hizmet alanlarında bireysel ve kurumsal müşterilerine sunduğu ürün ve hizmet yelpazesini zenginleştirmekte, çapraz ve tamamlayıcı ürün sunum ve satış olanakları yaratmaktadır.
- Diğer işletmelerle iyi ilişkiler kurmakta veya mevcut ilişkileri geliştirmekte ve devam ettirmektedir.
- Operasyonel verimliliği artırarak hizmet üretim maliyetlerini düşürmektedir.
- Müşterilerin ihtiyaç duyduğu hizmetlerin kaliteli bir şekilde sunulmasını sağlamaktadır.

Bu politika ile hareket eden Halkbank, ortaklıkları ile gerçekleştirdiği sinerjik işbirliği sayesinde, müşterilerine ihtiyaç duydukları hizmetleri hızlı ve etkin bir şekilde sunmaktadır.

Bağlı Ortaklıklar

Ortaklık Adı	Şirket Sermayesi	Bankamız Pay Oranı (%)
Halk Varlık Kiralama A.Ş.	100.000 TL	%100,00
Halkbank A.D., Beograd	6.260.280.000 RSD	%100,00
Halk Finansal Kiralama A.Ş.	323.000.000 TL	%99,99
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	104.000.000 TL	%99,96
Halk Banka A.D., Skopje	7.926.910.000 MKD	%99,40
Halk Faktoring A.Ş.	96.000.000 TL	%97,50
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	970.000.000 TL	%79,33

İştirakler

Ortaklık Adı	Şirket Sermayesi	Bankamız Pay Oranı (%)
Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri A.Ş.	26.000.000 TL	%33,33
KOBİ Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	38.000.000 TL	%31,47
Demir-Halk Bank (Nederland) N.V.	113.750.000 EUR	%30,00
Platform Ortak Kartlı Sistemler A.Ş.	21.000.000 TL	%20,00
Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	7.425.000 TL	%18,18
Türk P&I Sigorta A.Ş.	25.000.000 TL	%16,67

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerler

Ortaklık Adı
Bankalararası Kart Merkezi A.Ş.
Kredi Garanti Fonu A.Ş.
Sberbank Magyarorszag Zrt. (Sberbank Macaristan)
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Mersin Serbest Bölge İşleticisi A.Ş.
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
Alanya Liman İşletmeleri Denizcilik Turizm Tic. ve San. A.Ş.
Borsa İstanbul A.Ş.
VISA Inc.
Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.
Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş.
JCR Avrasya Derecelendirme Kuruluşu A.Ş.

Satış Amaçlı Elde Tutan Duran Varlıklar

Ortaklık Adı
Levent Yatırım Yönetimi A.Ş.